



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV ] THURSDAY, NOVEMBER 2, 2023 / KARTIKA 11, 1945 [ No. 44

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

## PART IV-B

Rules and Orders (Other than those published in Part I, I-A and I-L) made  
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts.

કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ

અધિસૂચના

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

ક્રમાંક: જીએચકેએચ/૧૬૬/૨૦૨૩/ACD/AMR/e-file/2/2023/4610/KH :- ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૬૧ થી પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાધિકારની રૂએ, આથી શ્રી બહાદુરપુર સેવા સહકારી મંડળી લી. (ફડયામાં), મુ.બહાદુરપુર, જિ.ભાવનગરને આ અધિનિયમની કલમ-૧૧૪ (૧)ની જોગવાઈના અમલમાંથી તા.૧૩/૦૮/૨૦૨૩ થી તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૪ સુધી મુક્તિ આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર. એચ. દાતણીયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

## EDUCATION DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 20<sup>th</sup> October, 2023

## GUJARAT PUBLIC UNIVERSITIES ACT, 2023

**No.GH/SH/36/NGC/152023/97/KH :-** In exercise of the powers conferred by the Section 10 of Gujarat Public Universities Act, 2023, the Government of Gujarat is pleased to relieve Dr. G.C. Bhimani, Dean, Faculty of Science from the post of in-charge Vice Chancellor of Saurashtra University with immediate effect.

In exercise of the powers conferred by the Section 10(8) of Gujarat Public Universities Act, 2023, the Government of Gujarat, hereby, nominates Dr. Nilambriben Dave, Dean, Faculty of Home Science, Saurashtra University as in-charge Vice Chancellor of the Saurashtra University until further orders.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**MANOJ VAGH,**

Deputy Secretary to Government.

ભાવનગર જિલ્લાના નિલમભાગ પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર.નં. ૨૨૨/૨૦૧૮ થી દાખલ થયેલ ગુનાનાં કામે ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ હેઠળ આરોપીઓની મિલકત ટાંચમાં લેવા બાબત.

### ગૃહ વિભાગ

#### હુકમ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

**ક્રમાંક : વિ.૨/ગનહ/૧૦૨૦૨૩/GPID-01 :** અધિક પોલીસ મહાનિદેશકશ્રી, સી.આઈ.ડી. ફાઈમ અને રેલવેજ, ગુજરાત રાજ્યનાં તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક : સીઆઈડી/EOW &FC/ટે-૪.એ/૩૧/૨૦૨૩થી ભાવનગર જિલ્લાના નિલમભાગ પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર.નં. ૨૨૨/૨૦૧૮ થી ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૩ તથા ઇ.પી.કો. કલમ-૪૦૬, ૪૨૦, ૧૨૦બી, ૧૧૪ હેઠળ તા. ૦૫/૧૦/૨૦૧૮ના રોજ નોંધાયેલ ગુનાના કામે ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ હેઠળ આરોપીઓની મિલકત ટાંચમાં લેવા બાબતે હુકમ કરવા વિનંતી કરેલ છે.

૨. ફરિયાદી શ્રી અશોકભાઈ રમણગીરી ગૌસ્વામી દ્વારા કરવામાં આવેલ ફરિયાદના પગલે ભાવનગર જિલ્લાના નિલમભાગ પોલીસ સ્ટેશન ખાતે ફ.ગુ.ર.નં.૨૨૨/૨૦૧૮ થી ઇ.પી.કો. કલમ-૪૦૬, ૪૨૦, ૧૨૦(બી) ૧૧૪ અને ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૩ હેઠળ આરોપીઓ (૧) વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્પાલકર, (૨) સુજીતભાઈ શંભુશંકર દવે, (૩) જનાર્દન અરવિંદ પાડલકર, (૪) લક્ષ્મીકાંત શ્રીકૃષ્ણ નાર્વેકર, (૫) વિજય શંકર તાવરે, (૬) ધ્યાનેશ્વર યશવંત વૈદ્ય અને (૭) અજીત કમલાકર પાઠરે વિરૂધ્ધ તા. ૦૫/૧૦/૨૦૧૮ના રોજ ગુનો નોંધાયેલ છે.
૩. આ ગુનાના આરોપીઓએ વર્ષ-૨૦૦૩ થી ૨૦૧૬ દરમિયાન મૈત્રેયા ગૃપ ઓફ કંપનીઝ પૈકી (૧) મૈત્રેયા સર્વિસીસ પ્રા.લી., (૨) મૈત્રેયા પ્લોટસ એન્ડ સ્ટ્રક્ચર્સ પ્રા.લી., (૩) મૈત્રી સુવર્ણ સિધ્ધી પ્રા.લી. તથા (૪) મૈત્રી રીયલ્ટર એન્ડ કન્સ્ટ્રક્શન પ્રા.લી. નામની કંપનીઓ ખોલી આ કંપનીઓ મુંબઈ-મહારાષ્ટ્ર, બેંગાલુરુ-કર્ણાટક તથા ચેન્નાઈ-તમિલનાડુ ખાતે રજિસ્ટર કરાવી, ભાવનગર જિલ્લા ખાતે કંપનીની ઓફિસ ખોલી, અવાર નવાર અલગ અલગ જગ્યાએ એજન્ટ્સ તથા ગ્રાહકોની મીટીંગો યોજી રોકાણ કરેલ રકમને ડબલ કરી આપવામાં આવશે તેવી લોભામણી અને લલચામણી જાહેરાતો કરી લોકોને મૈત્રેયા ગૃપ કંપનીની પાકતી મુદતના સર્ટિફિકેટ્સ અંગ્રેજીમાં આપી, પાકતી મુદતની તારીખ નજીક આવી જતી હોય તેવા એજન્ટ્સ તથા કસ્ટમર્સના સર્ટિફિકેટ્સ જમા લઈ ફીક્સ ડીપોઝીટ તથા રીકર્ડિંગમાં રોકાણ કરાવી પાકતી મુદતે ભરેલ રકમ તથા વ્યાજ પરત નહીં આપી તથા વધુ વ્યાજ આપવાની અને જો વ્યાજ ન લેવું હોય તો કંપનીના જમીનના પ્લોટ્સ આપવાની તથા સોનું આપવાની લાલચ આપી અગાઉથી તમામે ભેગા મળી ગુનાહિત કાવતરૂ રચી પોતાનો મલીન ઈરાદો પાર પાડવાના હેતુથી પ્લોટ્સ, સોનું આપવાની તેમજ રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કમાં મળતા વ્યાજ કરતા ઊંચુ વ્યાજ આપવાની લાલચ આપી રોકાણકારો પાસે રોકાણ કરાવડાવી કુલ રૂ. ૧૧, ૦૩, ૬૮, ૨૩૫/- પાકતી મુદતે પરત નહીં કરી આરોપીઓએ પૂર્વ આયોજિત કાવતરૂ રચી વિશ્વાસઘાત કરી ગુનાહિત કૃત્ય આચરેલ છે.
૪. રજૂ થયેલ દરખાસ્તમાં નિર્દોષ મિલકતની દસ્તાવેજ મુજબની કિંમત કુલ રૂ. ૫,૮૦,૮૦,૨૧૪/- (રૂપિયા પાંચ કરોડ નેવું લાખ એસી હજાર બસો ચૌદ પુરા) થાય છે. મિલકતની હાલની અંદાજિત બજાર કિંમત રૂ. ૭,૦૦,૭૫,૪૦૦/- (અંકે રૂપિયા સાત કરોડ પંચોતેર હજાર ચારસો પુરા) થાય છે. જ્યારે, ગુનાની તપાસ દરમિયાન જણાઈ આવેલ વિગતો અનુસાર, ૧૧૦૮ એજન્ટ્સ અને ૪૦૩૪ સભ્યો દ્વારા કરેલ રોકાણની રકમ રૂ. ૧૧,૦૩,૬૮,૨૩૫/- (અંકે રૂપિયા અગિયાર કરોડ ત્રણ લાખ ઓગણસીતેર હજાર બસો પાંત્રીસ પુરા) જેટલી થાય છે.
૫. આથી, જાહેરહિતને ધ્યાને લેતા તથા છેતરપિંડીના બનાવો બનતા અટકે તથા રોકાણકર્તાઓને પોતાના નાણાં પરત મળે તે હેતુથી ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૪(૧) હેઠળ આરોપીઓની નીચે એનેક્ષર-૧માં દર્શાવ્યા મુજબની મિલકતો ટાંચમાં લેવા હુકમ કરવા જરૂરી છે.
૬. આથી, ભાવનગર જિલ્લાના નિલમભાગ પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર.નં.૨૨૨/૨૦૧૮ થી દાખલ થયેલ ગુનાનાં કામે ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૪(૧) મુજબ આરોપીઓની નીચે કોષ્ટકમાં

(એનેક્ષર-૧) દર્શાવ્યા મુજબની પ્રોપર્ટી ટાંચમાં લેવા તથા પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ડભોઈ, જિ. વડોદરાને “કોમ્પીટન્ટ ઓથોરીટી” તરીકે “ડેઝીગ્નેટેડ કોર્ટ”ના આખરી હુકમ સુધી પ્રોપર્ટી તેઓના હસ્તક રાખવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

## એનેક્ષર-૧

અ. નં.	મિલકતનું વર્ણન	માલિકનું નામ	ખરીદી મુજબ કિંમત	હાલની માર્કેટ ખરીદી મુજબ અંદાજે કિંમત
૧	કોઠારા ગામ, તા. અબડાસા જિ. કચ્છ-ભુજ ખાતે નલીયા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી નં.૨૮૫૫/૨૦૧૧ના (૧) રે. સર્વે નં. ૭૮૧ની જમીન ૭.૭૮ એકર, (૨) રે. સર્વે નં.૭૮૨ની જમીન ૮.૨૭ એકર તથા (૩) રે. સર્વે નં.૮૬૮/૨ Pt.ની જમીન ૧૨.૧૪ એકર મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧.૨૮.૦૭ H.R.P, ૨૮.૨૦ એકર	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ.૮૭,૫૫,૮૮૦/-	રૂ.૧,૫૦,૦૦,૦૦૦/-
૨	કોઠારા ગામ, તા. અબડાસા જિ. કચ્છ-ભુજ ખાતે નલીયા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી નં.૨૮૧૮/૨૦૧૧ના (૧) રે. સર્વે નં.૭૭૬/૧ Pt. ની જમીન ૩-૫૨-૦૮ H.R.P ૮.૮૦ એકર તથા (૨) રે. સર્વે નં.૭૭૬/૨ Pt. ની જમીન ૩-૫૨-૦૮ H.R.P ૮.૮૦ એકર મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૭-૦૪-૧૬ H.R.P, ૧૭.૦૬ એકર	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ.૬૧,૭૪,૦૦૦/-	રૂ.૮૦,૦૦,૦૦૦/-
૩	કોઠારા ગામ, તા. અબડાસા જિ. કચ્છ-ભુજ ખાતે નલીયા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી નં.૨૮૧૮/૨૦૧૧ના (૧) રે. સર્વે નં.૭૭૭/૧ Pt. ની જમીન ૨-૦૨-૩૪ H.R.P ૫.૦૬ એકર, (૨) રે. સર્વે નં.૭૭૭/૨ Pt. ની જમીન ૨-૦૨-૩૪ H.R.P ૫.૦૬ એકર તથા (૩) રે. સર્વે નં.૭૮૪/૧ Pt.ની જમીન ૨-૪૨-૮૧ H.R.P ૬.૦૭ એકર મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૬-૪૭-૪૮ H.R.P, ૧૬.૧૮ એકર	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ.૫૬,૬૫,૫૩૮/-	રૂ.૮૦,૭૫,૪૦૦/-
૪	કોઠારા ગામ, તા. અબડાસા જિ. કચ્છ-ભુજ ખાતે નલીયા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી નં. ૨૮૫૪/૨૦૧૧ના રે. સર્વે નં. ૭૭૮ની જમીન ક્ષેત્રફળ ૨-૧૭-૫૨ H.R.P, ૫.૪૪ એકર	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ.૧૮, ૮૧, ૧૮૬/-	રૂ.૪૦,૦૦,૦૦૦/-
૫	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ વાળી મૂળ જમીન પૈકીની પશ્ચિમ દિશા તરફની ૨૬૧૧૨ ચો.મી. જમીન છોડીને તેને અડોઅડ આવેલ વચ્ચેની કુલ ૨૧૦૭૬ ચો.મી. પૈકીની દક્ષિણ દિશા તરફની ૧૦૫૩૮.૫૦ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીન ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૦૫૩૮.૫૦ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૩૧,૬૫,૦૦૦/-	રૂ.૭૫,૦૦,૦૦૦/-
૬	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ પૈકી વાળી કુલ જમીન પૈકીની પશ્ચિમ દિશા તરફની ૨૬૧૧૨ ચો.મી. જમીન પૈકી ઉત્તર દિશા તરફની ૧૩૦૫૬.૦૦ ચો.મી. બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૩૦૫૬.૦૦ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૪૮,૩૮,૫૦૦/-	રૂ.૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-
૭	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૬/૧ પૈકીની ૧૨૭૮૭ ચો.મી. બિનખેતીની	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૪૮,૪૦,૫૦૦/-	રૂ.૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-

અ. નં.	મિલકતનું વર્ણન	માલિકનું નામ	ખરીદી મુજબ કિંમત	હાલની માર્કેટ ખરીદી મુજબ અંદાજે કિંમત
	ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૨૭૮૭ ચો.મી.			
૮	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૭ પૈકી વાળી કુલ જમીન પૈકીની પૂર્વ દિશા તરફની કુલ ૨૧૦૮૬ ચો.મી. પૈકીની દક્ષિણ દિશા તરફની ૧૦૫૪૮ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૦૫૪૮ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૩૧,૬૮,૦૦૦/-	રૂ. ૮૦,૦૦,૦૦૦/-
૯	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૭ વાળી મૂળ જમીન પૈકીની પૂર્વ દિશા તરફની કુલ ૨૧૦૮૬ ચો.મી. પૈકીની ઉત્તર દિશા તરફની ૧૦૫૪૮ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૦૫૪૮ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૩૧,૬૮,૦૦૦/-	રૂ. ૮૦,૦૦,૦૦૦/-
૧૦	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ વાળી મૂળ જમીન પૈકીની પશ્ચિમ દિશા તરફની કુલ ૨૬૧૧૨ ચો.મી. જમીન છોડીને તેને અડોઅડ આવેલ વચ્ચેની કુલ ૨૧૦૭૬ ચો.મી. પૈકીની ઉત્તર દિશા તરફની ૧૦૫૩૮ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૦૫૪૮ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૩૧,૬૫,૦૦૦/-	રૂ. ૮૦,૦૦,૦૦૦/-
૧૧	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ પૈકી વાળી કુલ જમીન પૈકીની પશ્ચિમ દિશા તરફની કુલ ૨૬૧૧૨ ચો.મી. પૈકીની દક્ષિણ દિશા તરફની ૧૩૦૫૬ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૩૦૫૬ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૪૮,૩૮,૫૦૦/-	રૂ. ૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-
૧૨	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ પૈકી વાળી કુલ જમીન પૈકીની પૂર્વ દિશા તરફની કુલ ૨૭૩૮૩ ચો.મી. પૈકીની ઉત્તર દિશા તરફની ૧૩૬૮૬.૫૦ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૩૬૮૬.૫૦ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૪૧,૧૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-
૧૩	મોજે રવાલ ગામ, તા. વાઘોડીયા, જિ. વડોદરા સબ રજિસ્ટ્રાર કચેરી, વાઘોડીયાના રે. સર્વે નં. ૨૪૮ પૈકી વાળી કુલ જમીન પૈકીની પૂર્વ દિશા તરફની કુલ ૨૭૩૮૩ ચો.મી. પૈકીની દક્ષિણ દિશા તરફની ૧૩૬૮૬.૫૦ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ કુલ ૧૩૬૮૬.૫૦ ચો.મી.	આરોપી શ્રીમતિ વર્ષાબેન મધુસૂદન સત્યાલકર, કથિત ગુનાહિત કંપનીના સી.એમ.ડી.	રૂ. ૪૧,૧૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

યોગેશ નિરગુડે,

સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 18<sup>th</sup> October, 2023.**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/2023/244/SRS/132018/61/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby directs the Supplemental Revenue Settlement in respects of the following transitional area as mentioned in the Schedule for the purposes of the aforesaid Act.

**SCHEDULE****The details showing the area of the transitional area for Supplemental Revenue Settlement**

Sr. No.	Name of the area	Details of the Sub-area included in the area	Four sides of the area	Approximate size of the area
1	2	3	4	5
1	Mansi Society, Moje : Rajpur-Hirpur, Survey No. 203, Ta - Maninagar, Dist - Ahmedabad.	Mansi Society	(1) East - F.P. No.8 to 12 (Rabari Vas) (2) West - F.P. No. 400 (Karnavati Flat) (3) North - F.P. No. 2/5 (Yuganda Park Society) (4) South - T.P. Road and Canal (Kaans Society)	24585.0 Sqm.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 18<sup>th</sup> October, 2023.**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/2023/245/SRS/132020/60/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby directs the Supplemental Revenue Settlement in respects of the following transitional area as mentioned in the Schedule for the purposes of the aforesaid Act.

**SCHEDULE****The details showing the area of the transitional area for Supplemental Revenue Settlement**

Sr. No.	Name of the area	Details of the Sub-area included in the area	Four sides of the area	Approximate size of the area
1	2	3	4	5
1	Jay Ambe Society, Moje : Hansol, Survey No. 374/1, 374/2 Ta - Asarva, Dist - Ahmedabad.	Jay Ambe Society	(1) East - Survey No. 373 (2) West - Survey No. 374 (3) North - Survey No. 372 Paiki (4) South - Survey No. 372 Paiki	1710.00 Sqm.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 18<sup>th</sup> October, 2023.**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/2023/246/SRS/RD/MSM/e-file/15/2023/0910/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby directs the Supplemental Revenue Settlement in respects of the following transitional area as mentioned in the Schedule for the purposes of the aforesaid Act.

**SCHEDULE****The details showing the area of the transitional area for Supplemental Revenue Settlement**

<b>Sr. No.</b>	<b>Name of the area</b>	<b>Details of the Sub-area included in the area</b>	<b>Four sides of the area</b>	<b>Approximate size of the area</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	Shreejikrupa Co. Op. Housing Society, Moje : Odhav, Survey No. 557/1 T.P. No. 1, F.P. No. 24, Ta – Vatva, Dist. - Ahmedabad	Shreejikrupa Co. Op. Housing Society	(1) East - F.O. No.24 (Radhakrishna Society) (2) West - 9.14 Mtr. T.P. Road (3) North - F.P. No.89 (Haridham Industrial Estate) (4) South - 12.19 Mtr T.P. Road	7207.00 Sqm.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 19<sup>th</sup> October, 2023.**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/250/2023/SRS/132022/68/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby directs the Supplemental Revenue Settlement in respects of the following transitional area as mentioned in the Schedule for the purposes of the aforesaid Act.

**SCHEDULE****The details showing the area of the transitional area for Supplemental Revenue Settlement**

<b>Sr. No.</b>	<b>Name of the area.</b>	<b>Details of the Sub-area included in the area.</b>	<b>Four sides of the area.</b>	<b>Approximate size of the area.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	Suarat City Gymkhana. Moje: Piplod Survey No.68/1/P.1, 68/1/P.2, 68/1/P.3, 68/1/P.4 T.P.6 (PIPLOD), F.P.41, Ta - Majura, Dist - Surat.	Suarat City Gymkhana	(1) East - Dimpal Apartment (2) West - Dimpal Row-House (3) North - Dimpal Apartment (4) South - Gymkhana Road	2981.50 Sqm.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 19<sup>th</sup> October, 2023.**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/251/2023/SRS/132021/22/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby directs the Supplemental Revenue Settlement in respects of the following transitional area as mentioned in the Schedule for the purposes of the aforesaid Act.

**SCHEDULE**

**The details showing the area of the transitional area for Supplemental Revenue Settlement**

<b>Sr. No.</b>	<b>Name of the area</b>	<b>Details of the Sub-area included in the area</b>	<b>Four sides of the area</b>	<b>Approximate size of the area</b>
1	2	3	4	5
1	Maheta Nagar Co. Op. Housing Society. Moje: Katargam Survey No.22/1, T.P. 35, F.P.2, Ta - Katargam, Dist - Surat	Maheta Nagar Co. Op. Housing Society	(1) East - Adjacent F.P.12 & 3 (2) West - Adjacent Vegetable Market R-2 , Adjacent F.P.13 & 14 (3) North - Adjacent Road & Adjacent F.P.38 (4) South - Adjacent Road & F.P.3	11965.00 Sqm.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

**REVENUE DEPARTMENT****NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 19<sup>th</sup> October, 2023.

**GUJARAT LAND REVENUE CODE, 1879.**

**No: GHM/2023/253/SRS/132018/51/H:** In exercise of the powers conferred by section 125C of the Gujarat Land Revenue Code, 1879 (Bom. V of 1879), the Government of Gujarat hereby amends the Government Notification, Revenue Department No. GHM-2018-144-SRS-132018-51-H dated the 19<sup>th</sup> November, 2018 as under :-

In the said notification, in the Schedule, in Column 2, for words and figures “Rajat Society” the words, figures and letter, “Rajat Society & Gurukrupa Society” shall be substituted.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRERAK J. PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

-----

## REVENUE DEPARTMENT

## NOTIFICATION

Sachivalay, Gandhinagar, 27<sup>th</sup> October, 2023

**No.GHM/2023/265/M/JMN/142021/396/G :-** Whereas by Government Notification in the Revenue Department No.GHM/2023/36/M/JMN/142021/396/G, dated the 17/05/2023 issue under sub-section (1) of Section 37-A of the Bombay Land Revenue Code, 1879 (Bombay V of 1879), it was declared that the part of the public roads/lanes/paths specified in the schedule hereto annexed, were not required for the use of the public and that it was proposed to extinguish the rights of the public as well as of all individuals in or over the said parts of the public roads/Lanes/Paths, and

Whereas the Government of Gujarat is satisfied after considering the record of the proceedings and the report of the Collector under sub-section (4) of the said section of the said Act, that the said parts of the said Roads/Lanes/Paths are not required for the use of the public.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (5) of the said section of the said Act, the Government of Gujarat hereby declares that all right of the public as well as of all individuals in or over the said parts of the said Roads/Lanes/Paths are hereby extinguished.

SCHEDULE

Sr. No.	District Taluka of mahal and Village in which the parts of the roads/lanes/paths, are situated	Description of the parts of the roads/lanes/ paths	Approximate area of the roads/paths lanes	Boundaries
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Village : Haripura Tal : savali Dist : Vadodara	Hamraj food products	7885 Sq. Meter	<b>North:</b> Remaining area of said nalia rasta and on east of this nalia re-survey no. 135 and on west re-survey no.175 <b>South:</b> re-survey no.102 (hemraj food land) <b>East:</b> re-survey no. 132,92,93,98 (hemraj food land) <b>West:</b> survey no. 130,115,102 (hemraj food land)

By order and in the name of the Government of Gujarat,

**HEENABA JADEJA,**

Under secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

**ક્રમાંક :-જીએચએમ/૨૦૨૩/૨૬૫/મ/જમન/૧૪૨૦૨૧/૩૯૬/ગ :-** સને ૧૮૭૯ની મુંબઈ જમીન મહેસૂલ સંહિતા (સને ૧૮૭૯નો મુંબઈ નો પાંચમો) ની કમલ-૩૭-એ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે બહાર પાડવામાં આવેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચએમ/૨૦૨૩/૩૬/મ/જમન/૧૪૨૦૨૧/૩૯૬/ગ, તા.૧૭/૦૫/૨૦૨૩ અન્વયે એવું જાહેર કરવામાં આવ્યું હતું કે, તે જાહેરનામાની સાથે જોડવામાં આવેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવવામાં આવેલા જાહેર નાળીયાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના તે પરના જાહેર જનતાના હક્કો, જાહેર જનતાના ઉપયોગ માટે જરૂરી ન હતા અને સદરહુ જાહેર નાળીયાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના અથવા તેના પર જાહેર જનતાના તેમજ બધી વ્યક્તિઓના હક્કના અંત લાવવાનું વિચારેલ હતું. અને, વાસ્તે સદરહુ અધિનિયમની સદરહુ કલમની પેટા કલમ-(૪) અન્વયે કાર્યવાહીઓની દફતરી નોંધ અને કલેક્ટરશ્રીના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ નાળીયાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના તે પરના જાહેર જનતાના હક્કો જાહેર જનતાના ઉપયોગ માટે જરૂરી નથી, એવી ગુજરાત સરકારને ખાતરી થઈ છે.



હવે, સદરહુ કલમની પેટા કલમ-પ અન્વયે મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ નાળીયાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના અથવા તે પરના જાહેર જનતાના તેમજ બધી વ્યક્તિઓના બધા હક્કોનો આથી અંત લાવવામાં આવે છે.

### અનુસૂચિ

અ.નં.	જે જિલ્લા /તાલુકા મહાલ અને ગામ જેમાં રસ્તાનો (ગલીના) માર્ગના ભાગો આવેલા છે. તેનું નામ	રસ્તાના (ગલીના માર્ગના) ભાગોનું વર્ણન	રસ્તાના /ગલીનું (માર્ગનું) અંદાજિત ક્ષેત્રફળ	ચતુર્દિશા
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)
૧.	મોજે. હરીપુરા તા. સાવલી જિ.વડોદરા	હમરાજ ફૂડ પ્રોડક્ટ કંપની વચ્ચે આવેલ સરકારી નાળીયુ	૭૮૮૫ ચો.મી.	ઉત્તર દિશા : સદરહુ રસ્તા પૈકીની જમીન જેના પુર્વ બાજુ રીસર્વે નં.૧૩૫, પશ્ચિમ બાજુ રીસર્વે નં. ૧૭૫ દક્ષિણ દિશા : રીસર્વે નં. ૧૦૨ (હમરાજ ફૂડની જગ્યા) પૂર્વ દિશા : રીસર્વે નં. ૧૩૨, ૮૨, ૮૩, ૮૮ (હમરાજ ફૂડની જગ્યા) પશ્ચિમ દિશા: રીસર્વે નં. ૧૩૦, ૧૧૫, ૧૦૨ (હમરાજ ફૂડની જગ્યા)

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

હિનાબા જાડેજા,

સરકારના ઉપસચિવ.

## URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 27<sup>th</sup> October, 2023

**No.GH/V/191 OF 2023/UDUHD/MSM/e-file/18/2022/4621/L:** In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 50 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No.27 of 1976), the Government of Gujarat is pleased to appoint Shri R. J. Rawal, Retd. Senior Town Planner as Town Planning Officer for the purpose of Town Planning Scheme No.204 (Sarkhej-Okaf-Makaraba-Vejalpur-Ambli), Ahmedabad from 19/10/2023 until further orders.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty and Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

